

## 5.ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

### 5.1 ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

| รายละเอียด  | ลักษณะกรรมสิทธิ์                               | มูลค่า   |
|---|--|--|
| 1. ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งอยู่เลขที่ 545 สุขุมวิท 71 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ ขนาด 261 ตารางวา               | บริษัท อินเด็กซ์ ครีเอทีฟ วิลเลจ จำกัด (มหาชน) | มูลค่าที่ดินและอาคารตามบัญชี ณ 31 ธ.ค. 55 จำนวน 171.43 ล้านบาท |
| 2. ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งอยู่เลขที่ 999,999/9 หมู่ 2 ตำบลบางเขน อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ขนาด 836 ตารางวา     | บริษัท มีเดียวิชั่น (1994) จำกัด               | มูลค่าที่ดินและอาคารตามบัญชี ณ 31 ธ.ค. 55 จำนวน 44.46 ล้านบาท  |
| 3. ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งอยู่เลขที่ 276 ซอยลาดพร้าว 107 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ ขนาด 316 ตารางวา | บริษัท ดี ชิกซ์ดี ทรี จำกัด                    | มูลค่าที่ดินและอาคารตามบัญชี ณ 31 ธ.ค. 55 จำนวน 10.51 ล้านบาท  |
| 4. ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งอยู่เลขที่ 555 ซอยลาดพร้าว 107 ถนนลาดพร้าว แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ ขนาด 612 ตารางวา | บริษัท ดี ชิกซ์ดี ทรี จำกัด                    | มูลค่าที่ดินและอาคารตามบัญชี ณ 31 ธ.ค. 55 จำนวน 48.79 ล้านบาท  |

### 5.2 ที่ดิน อาคารสำนักงานและห้องเช่า

| รายละเอียด  | ลักษณะกรรมสิทธิ์  | มูลค่า  |
|---|---|---|
| 1. อาคาร 43 ชั้น เลขที่ 50 อาคารจีเอ็มเอ็ม แกรมมี่ เฟล็กซ์ ถนนสุขุมวิท 21 (อโศก) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ พื้นที่รวมประมาณ 30,200 ตารางเมตร | บริษัทและบริษัทย่อยได้ทำสัญญาเช่า โดยมีอายุแต่ละสัญญาประมาณ 3 ปี (พ.ค. 53-เม.ย. 56) | รวมค่าเช่าและค่าบริการ เดือนละ 13.57 ล้านบาท        |
| 2. ห้องเช่าตามห้างเทสโก้ โลตัส และอื่นๆ ภายใต้ชื่อ “Imagine” ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 มีจำนวนทั้งสิ้น 38 สาขา   | บริษัท จีเอ็มเอ็ม แกรมมี่ จำกัด (มหาชน) ทำสัญญาเช่าประมาณ 3 ปี                      | คิดค่าเช่าแบบคงที่ตามจำนวน เวลาเดือนละ 1.43 ล้านบาท |
| 3. เลขที่ 445 เสรี 6 ซอย 9 ถนนพระรามเก้า 49 แขวงสวนหลวง กรุงเทพฯ พื้นที่ประมาณ 116 ตารางวา  | บริษัท จีเอ็มเอ็ม แกรมมี่ จำกัด (มหาชน) ทำสัญญาเช่า 3 ปี (ก.ค. 53-มิ.ย. 56)         | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.01 ล้านบาท                      |

รับรองความถูกต้อง

| รายละเอียด  | ลักษณะกรรมสิทธิ์   | มูลค่า  |
|---|--|---|
| 4. อาคารเลขที่ 92/11, 92/12 และ 92/19 ถนนสุขุมวิท 39 (สวัสดิ์) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ พื้นที่รวมประมาณ 2 ไร่ 55 ตารางวา | บริษัท จีเอ็มเอ็ม ไท หับ จำกัด<br>ทำสัญญาเช่า 3 ปี<br>(ก.ค. 55 – มิ.ย. 58)   | รวมค่าเช่าและค่าบริการเดือนละ 0.17 ล้านบาท                                      |
| 5. อาคารเลขที่ 217/7 ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย) ถนนสุขุมวิท เขตวัฒนา กรุงเทพฯ พื้นที่ประมาณ 1,440 ตารางเมตร                            | บริษัท อิมเมจ พับลิชชิ่ง จำกัด<br>ทำสัญญาเช่า 3 ปี<br>(ม.ค. 55 - ธ.ค. 57)    | รวมค่าเช่าและค่าบริการเดือนละ 0.43 ล้านบาท                                      |
| 6. อาคารเลขที่ 1150/22 ซอยสุขุมวิท 48 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ   | บริษัท อิมเมจ พับลิชชิ่ง จำกัด<br>ทำสัญญาเช่า 1 ปี<br>(พ.ย. 55 - ต.ค. 56)    | รวมค่าเช่าและค่าบริการเดือนละ 0.01 ล้านบาท                                      |
| 7. อาคารเลขที่ 92 ซอยนาครสุวรรณ ถนนนนทบุรี แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพฯ  | บริษัท บลิส พับลิชชิ่ง จำกัด<br>ทำสัญญาเช่า 1 ปี<br>(ม.ค. 56 – ธ.ค. 56)      | รวมค่าเช่าและค่าบริการเดือนละ 0.05 ล้านบาท                                      |
| 8. ห้องเช่าตามห้างเทสโก้ โลตัส และศูนย์การค้าอื่นๆ ภายใต้ชื่อ “Clean Karaoke” ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 จำนวนทั้งสิ้น 36 แห่ง        | บริษัท แฟนทีวี จำกัด (เดิมชื่อ “คลีน คาราโอเกะ”)<br>ทำสัญญาเช่า 5 – 36 เดือน | - คิดค่าเช่าแบบคงที่เดือนละ 0.42 ล้านบาท หรือ<br>- คิดค่าเช่าจากยอดขาย 10 – 45% |
| 9. อาคารเลขที่ 48 ซอยอ่อนนุช 20 ถนนสุขุมวิท แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ   | บริษัท เอ็กแซ็กท์ จำกัด<br>ทำสัญญาเช่า 6 เดือน<br>(ม.ค. 56 – มิ.ย. 56)       | รวมค่าเช่าและค่าบริการเดือนละ 0.03 ล้านบาท                                      |
| 10. อาคารเลขที่ 33/406 หมู่ 10 ซอยโชคชัย 4 ถนนลาดพร้าว แขวงลาดพร้าว กรุงเทพฯ  | บริษัท เอ็กแซ็กท์ จำกัด<br>ทำสัญญาเช่า 6 เดือน<br>(ก.พ. 56 – ก.ค. 56)        | รวมค่าเช่าและค่าบริการเดือนละ 0.03 ล้านบาท                                      |
| 11. อาคารเลขที่ 690/52 ซอยวัดเทพนารี ถนนจรัลสนิทวงศ์ 68 แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพฯ   | บริษัท เอ็กแซ็กท์ จำกัด<br>ทำสัญญาเช่า 6 เดือน<br>(ธ.ค. 55 – พ.ค. 56)        | รวมค่าเช่าและค่าบริการเดือนละ 0.01 ล้านบาท                                      |

รับรองความถูกต้อง

| รายละเอียด   | ลักษณะกรรมสิทธิ์   | มูลค่า   |
|--|--|--|
| 12. อาคารเลขที่ 147/2 ซอยพหลโยธิน 34 ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพฯ  | บริษัท เอ็กแซ็กท์ จำกัด<br>ทำสัญญาเช่า 1 ปี<br>(ส.ค. 55 – ก.ค. 56)                                 | รวมค่าเช่าและค่าบริการ<br>เดือนละ 0.03 ล้านบาท |
| 13. ห้องเลขที่ 92/56-57 อี อาคารสารธานี 2 ชั้น 19 ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ<br>พื้นที่ประมาณ 119 ตารางเมตร        | บริษัท จีคอมมิวนิเคชั่นส์ จำกัด<br>(อยู่ระหว่างดำเนินการต่อสัญญา)                                  | รวมค่าเช่าและค่าบริการ<br>เดือนละ 0.06 ล้านบาท |
| 14. อาคารเลขที่ 87 ถนนสุขุมวิท 71 ซอย พัฒนาการ 20 ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ พื้นที่<br>ประมาณ 543 ตารางวา      | บริษัท อินสปาย อิมเมจ จำกัด<br>ทำสัญญาเช่าประมาณ 3 ปี<br>(พ.ค. 53 – เม.ย. 56)                      | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.08<br>ล้านบาท              |
| 15. อาคารวิทยุ ชั้น 14-16 เลขที่ 222 ถ.สุรวงษ์ แขวงสี่พระยา เขตบางรัก กรุงเทพฯ<br>พื้นที่รวม 1,388 ตารางเมตร                     | บริษัท ทรี อาร์ต จำกัด<br>ทำสัญญาเช่าประมาณ 3 ปี<br>(เม.ย. 54 – เม.ย. 57 และ<br>ม.ค. 55 – ธ.ค. 57) | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.40<br>ล้านบาท              |
| 16. ที่ดินโฉนดเลขที่ 62078 พร้อมสิ่ง<br>ปลูกสร้างตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท 39 ถนน<br>สุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา<br>กรุงเทพฯ | บริษัท จีทีเอส ออน แอร์ จำกัด<br>ทำสัญญาเช่าประมาณ 3 ปี<br>(มิ.ย. 55 – พ.ค. 58)                    | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.04<br>ล้านบาท              |
| 17. อาคารเลขที่ 92/44 ซอยสุขุมวิท 31 (สวัสดี) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ                                     | บริษัท สวัสดิ์ทวิสุข จำกัด<br>ทำสัญญาเช่า 3 ปี<br>(ธ.ค. 53 – พ.ย. 56)                              | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.09<br>ล้านบาท              |
| 18. อาคารเลขที่ 1755/4 ซอยลาดพร้าว 94 (ปัญญมิตร) ถนนลาดพร้าว แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ                                  | บริษัท เอ เจน อีเว้นท์ เอเจนซี่ จำกัด<br>ทำสัญญาเช่า 3 ปี<br>(ก.ย. 53 – ส.ค. 56)                   | รวมค่าเช่าและค่าบริการ<br>เดือนละ 0.05 ล้านบาท |

| รายละเอียด  | ลักษณะกรรมสิทธิ์  | มูลค่า   |
|---|---|--|
| 19. อาคารรุ่งโรจน์ธนกฤต (อาคาร A) ชั้น 8 และ<br>9 เลขที่ 46/7 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วย<br>ขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ พื้นที่<br>ประมาณ 1,168 ตารางเมตร | บริษัท จีเอ็มเอ็ม ซีเจ โอ ซ้อปปี้ง จำกัด<br>ทำสัญญาเช่า 3 ปี (ม.ค.55 – ธ.ค.57)                      | รวมค่าเช่าและค่าบริการ<br>เดือนละ 0.41 ล้านบาท |
| 20. สตูดิโอเลขที่ 4984 ซอยลาดพร้าว 101<br>แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ พื้นที่ประมาณ<br>983 ตารางเมตร  | บริษัท จีเอ็มเอ็ม ซีเจ โอ ซ้อปปี้ง จำกัด<br>ทำสัญญาเช่า 3 ปี (ม.ค.55 – ก.พ.58)                      | รวมค่าเช่าและค่าบริการ<br>เดือนละ 0.47 ล้านบาท |
| 21. อาคารเลขที่ 92/14 ซอยสุขุมวิท 31 (สวัสดี)<br>ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขต<br>วัฒนา กรุงเทพฯ   | บริษัท นาดาว บางกอก จำกัด<br>ทำสัญญาเช่า 3 ปี และต่อสัญญาอีก 2 ปี<br>รวม 5 ปี (เม.ย. 53 – มี.ค. 58) | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.10<br>ล้านบาท              |
| 22. อาคารเลขที่ 4/140 ซอยมหามงกุฎเหนือ<br>ถนนอโศก-ดินแดง แขวงดินแดง เขตดิน<br>แดง กรุงเทพฯ  | บริษัท ซีเนริโอ จำกัด<br>ทำสัญญาเช่าประมาณ 1 ปี<br>(ม.ค. 56 – ธ.ค. 56)                              | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.01<br>ล้านบาท              |
| 23. อาคารเลขที่ 580/454 ซอยโพธิ์ปิ่น ถนน<br>อโศก-ดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ  | บริษัท ซีเนริโอ จำกัด<br>ทำสัญญาเช่าประมาณ 1 ปี<br>(พ.ค. 55 – เม.ย. 56)                             | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.01<br>ล้านบาท              |
| 24. อาคารศูนย์การค้าเอสพลานาด<br>พื้นที่ประมาณ 3,623 ตารางเมตร  | บริษัท ซีเนริโอ จำกัด ทำสัญญาเช่า<br>ประมาณ 25 ปี (ธ.ค. 49 – ต.ค. 74)                               | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.66<br>ล้านบาท              |
| 25. ที่ดินโฉนดเลขที่ 208265 ตั้งอยู่ที่แขวง<br>พระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ<br>พื้นที่ประมาณ 1 ไร่ 3 งาน 01 ตารางวา                               | บริษัท อินเด็กซ์ ครีเอทีฟ วิลเลจ จำกัด<br>(มหาชน) ทำสัญญาเช่าประมาณ 6 ปี<br>(พ.ย. 51 – ต.ค. 57)     | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.07<br>ล้านบาท              |
| 26. ที่ดินโฉนดเลขที่ 208266 ตั้งอยู่ที่แขวง<br>พระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ<br>พื้นที่ประมาณ 3 งาน 45 ตารางวา                                     | บริษัท อินเด็กซ์ ครีเอทีฟ วิลเลจ จำกัด<br>(มหาชน) ทำสัญญาเช่าประมาณ 3 ปี<br>(ก.พ. 53 – ม.ค. 56)     | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.03<br>ล้านบาท              |
| 27. ที่ดินโฉนดเลขที่ 25660 ตั้งอยู่ที่ตำบล<br>บางเขน อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัด<br>นนทบุรี พื้นที่ประมาณ 844 ตารางเมตร                               | บริษัท มีเดีย วิชั่น (1994) จำกัด<br>ทำสัญญาเช่าประมาณ 3 ปี<br>(ก.ค. 54 – มี.ย. 57)                 | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.02<br>ล้านบาท              |

รับรองความถูกต้อง

| รายละเอียด   | ลักษณะกรรมสิทธิ์  | มูลค่า                            |
|--|---|-----------------------------------|
| 28. ที่ดินโฉนดเลขที่ 26403 พร้อมสิ่งปลูกสร้าง<br>ตั้งอยู่ที่ซอยรามคำแหง 24/14 แขวง<br>หัวหมาก เขตหัวหมาก กรุงเทพฯ พื้นที่<br>ประมาณ 1 ไร่ 2 งาน 15 ตารางวา | บริษัท ดิซีกซ์ดี ทรี จำกัด<br>ทำสัญญาเช่าประมาณ 3 ปี<br>(ม.ค. 54 – ก.พ. 57)           | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.09<br>ล้านบาท |
| 29. ที่ดินโฉนดเลขที่ 220411 และ 220413<br>พร้อมอาคารพาณิชย์ ตั้งอยู่ที่แขวงคลองตัน<br>เขตพระโขนง กรุงเทพฯ พื้นที่ประมาณ 150<br>ตารางเมตร                   | บริษัท เอ็นไวโรเซล (ประเทศไทย)<br>จำกัด ทำสัญญาเช่าประมาณ 3 ปี<br>(ม.ค. 56 – ธ.ค. 58) | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.03<br>ล้านบาท |
| 30. ที่ดินโฉนดเลขที่ 220412 พร้อมอาคาร<br>พาณิชย์ ตั้งอยู่ที่แขวงคลองตัน เขต<br>พระโขนง กรุงเทพฯ พื้นที่ประมาณ 52<br>ตารางเมตร                             | บริษัท เอ็นไวโรเซล (ประเทศไทย)<br>จำกัด ทำสัญญาเช่าประมาณ 3 ปี<br>(ม.ค. 56 – ธ.ค. 58) | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.01<br>ล้านบาท |

### 5.3 ศูนย์กระจายสินค้าและคลังสินค้า

| รายละเอียด   | ลักษณะกรรมสิทธิ์   | มูลค่า                            |
|--|--|-----------------------------------|
| 1. อาคารพาณิชย์ เลขที่ 36, 36/1 - 5 และ<br>38 ซอยสุขุมวิท 69 แขวงพระโขนง<br>เหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ<br>พื้นที่รวม 11,748 ตารางเมตร | บริษัท จีเอ็มเอ็ม แกรมมี่ จำกัด<br>(มหาชน) ทำสัญญาเช่า 3 ปี<br>(มิ.ย. 53 – มิ.ย. 56) | รวมค่าเช่าเดือนละ 1.27<br>ล้านบาท |
| 2. คลังสินค้า เลขที่ 81<br>ถนนปู่เจ้าสมิงพราย ตำบลสำโรงใต้<br>อำเภอพระประแดง จังหวัดสมุทรปราการ<br>พื้นที่ 1,680 ตารางเมตร         | บริษัท จีเอ็มเอ็ม แกรมมี่ จำกัด<br>(มหาชน) ทำสัญญาเช่า 1 ปี<br>(ต.ค. 55 – ก.ย. 56)   | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.08<br>ล้านบาท |
| 3. คลังสินค้าเลขที่ 32 ซอยโพธิ์แก้ว 3<br>แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ<br>พื้นที่รวม 685 ตารางเมตร                              | บริษัท จีเอ็มเอ็ม แกรมมี่ จำกัด<br>(มหาชน) ทำสัญญาเช่า 3 ปี<br>(ก.ค. 54 – มิ.ย. 57)  | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.09<br>ล้านบาท |

| รายละเอียด  | ลักษณะกรรมสิทธิ์   | มูลค่า   |
|---|--|--|
| 4. คลังสินค้าเลขที่ 32 ซอยโพธิ์แก้ว 3 แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ พื้นที่รวม 685 ตารางเมตร           | บริษัท แกรมมี่ ฟับลิชชิ่ง เฮาส์ จำกัด ทำสัญญาเช่า 3 ปี (ก.ค. 54 – มิ.ย. 57)    | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.09 ล้านบาท   |
| 5. คลังสินค้าเลขที่ 41/19 หมู่ 5 ตำบลบางเมือง อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรปราการ                               | บริษัท จีเอ็มเอ็ม แชนท์ จำกัด (ทำสัญญาเช่า 1 ปี (เม.ย.55 – เม.ย.56)            | คิดค่าเช่าแบบคงที่เดือนละ 0.08 ล้านบาท สำหรับสินค้าที่จัดเก็บไม่เกิน 300,000 หน่วย ส่วนที่เกินคิดหน่วยละ 0.25 บาท ต่อเดือน |
| 6. คลังสินค้าเลขที่ 12/1 หมู่ 13 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ พื้นที่รวม 2,500 ตารางเมตร | บริษัท จีเอ็มเอ็ม ซีเจ โอ ซ้อปปี้ง จำกัด ทำสัญญาเช่า 3 ปี (ก.ค. 55 – มิ.ย. 58) | รวมค่าเช่าเดือนละ 0.35 ล้านบาท   |

#### 5.4 เครื่องจักรและอุปกรณ์อื่น

| รายละเอียด   | ลักษณะกรรมสิทธิ์  | มูลค่า         |
|--|---|----------------|
| 1. เครื่องจักรสำหรับผลิตสินค้าเพลง   | บริษัท จีเอ็มเอ็ม แกรมมี่ จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของและไม่มีภาระผูกพันใดๆ  | 3.56 ล้านบาท   |
| 2. อุปกรณ์และระบบห้องส่งที่ใช้ในการผลิตและออกอากาศรายการวิทยุและรายการโทรทัศน์ผ่านดาวเทียม | บริษัท จีเอ็มเอ็ม มีเดีย จำกัด (มหาชน) บริษัท เอ็กแซ็กท์ จำกัด บริษัท จีเอ็มเอ็ม ทีวี จำกัด บริษัท จีเอ็มเอ็ม บี จำกัด บริษัท จีเอ็มเอ็ม ซีเจ โอ ซ้อปปี้ง จำกัด และบริษัท ทินทอล์ก จำกัด เป็นเจ้าของและไม่มีภาระผูกพันใดๆ | 262.51 ล้านบาท |

## 5.5 สัมปทานและสัญญาเช่าวิทยุ

| สถานี         | เจ้าของสถานี   | คู่สัญญา/เช่าช่วง  | ช่วงของสัญญา                 | จำนวน<br>(ปี) | ค่าเช่า/เดือน<br>(ล้านบาท) |
|---------------|--|--|------------------------------|---------------|----------------------------|
| 1. F.M. 89.0  | สถานีวิทยุยานเกราะ (เช่าช่วงจากบริษัท สายป่นดคา จำกัดและบริษัท เอ็ม ทีวี มีเดีย จำกัด) | บริษัท จีเอ็มเอ็ม มีเดีย จำกัด (มหาชน)                               | ม.ค. 56 – ธ.ค. 57            | 2             | 3.96                       |
| 2. F.M. 94.0  | สถานีวิทยุทองทัพบก   | บริษัท จีเอ็มเอ็ม มีเดีย จำกัด (มหาชน) / บริษัท เอ ทีวี มีเดีย จำกัด | ม.ค. 56 – ธ.ค. 57            | 2             | 2.50                       |
| 3. F.M. 106.5 | กรมไปรษณีย์โทรเลข  | บริษัท จีเอ็มเอ็ม มีเดีย จำกัด (มหาชน)                               | อยู่ระหว่างดำเนินการต่อสัญญา | -             | 2.52                       |

## 5.6 สัญญาเช่าโทรทัศน์

| ช่อง      | เจ้าของสถานี                         | คู่สัญญา/เช่าช่วง            | ช่วงของสัญญา      | ประเภทของค่าเช่า            | ค่าเช่า/เดือน<br>(ล้านบาท) |
|-----------|--------------------------------------|------------------------------|-------------------|-----------------------------|----------------------------|
| 1. ช่อง 5 | สถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบก           | บริษัท เอ็กแซ็กท์ จำกัด      | ม.ค. 56 – ธ.ค. 56 | ค่าเช่าแบบคงที่ตามจำนวนเวลา | 12.88                      |
| 2. ช่อง 5 | สถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบก           | บริษัท ซีเนริโอ จำกัด        | ม.ค. 56 – ธ.ค. 56 | ค่าเช่าแบบคงที่ตามจำนวนเวลา | 9.05                       |
| 3. ช่อง 5 | สถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบก           | บริษัท จีเอ็มเอ็ม ทีวี จำกัด | ม.ค. 56 – ธ.ค. 56 | ค่าเช่าแบบคงที่ตามจำนวนเวลา | 13.17                      |
| 4. ช่อง 7 | บริษัท กรุงเทพโทรทัศน์และวิทยุ จำกัด | บริษัท จีเอ็มเอ็ม ทีวี จำกัด | ม.ค. 56 – ธ.ค. 56 | ค่าเช่าแบบคงที่ตามจำนวนเวลา | 0.90                       |

| ช่อง      | เจ้าของสถานี  | คู่สัญญา/เช่าช่วง          | ช่วงของสัญญา  | ประเภทของค่าเช่า                | ค่าเช่า/เดือน<br>(ล้านบาท) |
|-----------|---|----------------------------|---|---------------------------------|----------------------------|
| 5. ช่อง 7 | บริษัท บีบีทีวี แอสเซต<br>แมนเนจเม้นท์ จำกัด<br>บริษัท กรุงเทพ<br>โทรทัศน์และวิทยุ<br>จำกัด | บริษัท ดิทอล์ค จำกัด       | ม.ค. 56 – มี.ค. 56  | ค่าเช่าแบบคงที่<br>ตามจำนวนเวลา | 0.76<br><br>0.01           |
| 6. ช่อง 3 | บมจ. บางกอก<br>เอ็นเตอร์เทนเมนต์  | บริษัท เอ็กแซ็กท์<br>จำกัด | ไม่มีการทำสัญญา<br>เป็นการตกลง<br>ช่วงเวลาการ<br>ออกอากาศทุก 3<br>เดือน ปรับเปลี่ยน<br>ผังการออกอากาศ<br>ของสถานี | ค่าเช่าแบบปัน<br>ส่วนเวลาโฆษณา  | -                          |
| 7. ช่อง 3 | บมจ. บางกอก<br>เอ็นเตอร์เทนเมนต์  | บริษัท ชีนิริโอ จำกัด      | ช่วงเวลาการ<br>ออกอากาศทุก 3<br>เดือน ปรับเปลี่ยน<br>ผังการออกอากาศ<br>ของสถานี                                   | ค่าเช่าแบบปัน<br>ส่วนเวลาโฆษณา  | -                          |
| 8. ช่อง 9 | องค์การสื่อสารมวลชน<br>แห่งประเทศไทย  | บริษัท เอ็กแซ็กท์<br>จำกัด | ต่ออายุสัญญาทุก 6<br>เดือน  | ค่าเช่าแบบปัน<br>ส่วนเวลาโฆษณา  | -                          |
| 9. ช่อง 9 | องค์การสื่อสารมวลชน<br>แห่งประเทศไทย  | บริษัท ชีนิริโอ จำกัด      | ต่ออายุสัญญาทุก 6<br>เดือน  | ค่าเช่าแบบปัน<br>ส่วนเวลาโฆษณา  | -                          |

การกำหนดค่าเช่าเวลา (Time Rental) ของธุรกิจโทรทัศน์ มีหลายรูปแบบ ได้แก่การคิดค่าเช่าแบบคงที่ตามจำนวนเวลาเช่า การคิดค่าเช่าแบบปันส่วนเวลาโฆษณา (Time Sharing) ซึ่งจะมีการแบ่งจำนวนเวลาการขายโฆษณาระหว่างสถานีและบริษัทฯ และการคิดค่าเช่าแบ่งปันส่วนรายได้ (Revenue Sharing) ทั้งนี้การกำหนดรูปแบบของการกำหนดค่าเช่าขึ้นกับนโยบายของสถานีควบคู่กับปัจจัยอื่นประกอบ เช่น ช่วงเวลาออกอากาศประเภทของรายการ



## 5.7 นโยบายการลงทุนในบริษัทย่อย

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2555 บริษัท จีเอ็มเอ็ม แกรมมี่ จำกัด (มหาชน) มีเงินลงทุนในบริษัทย่อยในธุรกิจต่างๆ ดังนี้

| ธุรกิจ   | มูลค่ารวม (ล้านบาท) |
|--|---------------------|
| <b>1. ธุรกิจเพลง</b>                               |                     |
| บจก. เอ็มจีเอ                                      | 10.5                |
| บจก. มอร์ มิวสิค                                   | 1.0                 |
| บจก. แฟนทีวี (เดิมชื่อ “คลีน คาราโอเกะ”)           | 83.8                |
| บจก. จีเอ็มเอ็ม มิวสิค พับลิชชิง อินเตอร์เนชั่นแนล | 5.0                 |
| บจก. คิจิตอล เจน                                   | 5.0                 |
| บจก. เอ็กซ์ทรอกาโนเซอร์                            | 1.0                 |
| <b>2. ธุรกิจภาพยนตร์</b>                           |                     |
| บจก. จีเอ็มเอ็ม ไท หับ                             | 181.0               |
| <b>3. ธุรกิจสื่อ</b>                               |                     |
| บมจ. จีเอ็มเอ็ม มีเดีย                             | 557.5               |
| <b>4. ธุรกิจบรอดแคสติ้ง</b>                        |                     |
| บจก. จีเอ็มเอ็ม แชนแนล                             | 100.0               |
| บจก. จี เอส-วัน (เดิมชื่อ “จีเอ็มเอ็ม วันสกาย”)    | 50.0                |
| <b>5. ธุรกิจอื่น</b>                               |                     |
| บจก. จีเอ็มเอ็ม โฮลดิ้ง                            | 100.0               |
| บจก. ทรี-อาร์ดี                                    | 12.7                |
| บจก. จีเอ็มเอ็ม ซีเจ โอ ซุปปิ้ง                    | 181.8               |
| บจก. จีดีซี  | 25.5                |
| บจก. จีอาร์ ไคคอล สตูดิโอ                          | 2.5                 |
| รวม  | 1,317.3             |
| หัก ค่าเพื่อผลขาดทุนจากเงินลงทุน                   | (102.4)             |
| <b>สุทธิ</b>                                       | <b>1,214.9</b>      |

โดยสัดส่วนเงินลงทุนในบริษัทย่อยทั้งหมดคิดเป็นร้อยละ 24.50 ของสินทรัพย์รวม ทั้งนี้บริษัทยังคงมีนโยบายการลงทุนในบริษัทย่อยที่มีศักยภาพในการบริหารงานและการทำกำไร โดยเน้นการขยายงานในธุรกิจที่มีความเกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัทฯ ปัจจุบันบริษัทย่อยส่วนใหญ่ของบริษัทฯ ถือหุ้นโดยบริษัทฯ ร้อยละ 100 ดังนั้น อำนาจในการบริหารงานและกำหนดนโยบายที่สำคัญต่าง จะ

รับรองความถูกต้อง

เป็นการกำหนดโดยผู้บริหาร คณะกรรมการบริหาร และคณะกรรมการของบริษัท นอกจากนี้  
บริษัทฯ ยังมีนโยบายในการส่งตัวแทนของบริษัทฯ ไปเป็นกรรมการในบริษัทอื่นๆ ด้วย